



АДМИНИСТРАЦИЯ ВИЧУГСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 24.06.2025

№ 334-п

г. Вичуга

О создании комиссии и утверждении программы проведения проверки готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, расположенных на территории Октябрьского, Сунженского и Сошниковского сельских поселений Вичугского муниципального района Ивановской области

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 г. № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», а также в целях подготовки объектов топливо - энергетического комплекса, социальной сферы и коммунального хозяйства, расположенных на территории сельских поселений Вичугского муниципального района, к работе в отопительный период 2025-2026 годов, администрация Вичугского муниципального района Ивановской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Создать комиссию по проверке готовности теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, расположенных на территории Октябрьского, Сунженского и Сошниковского сельских поселений Вичугского муниципального района Ивановской области к отопительному периоду 2025-2026 годов.
2. Утвердить состав комиссии по проверке готовности теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, расположенных на территории Октябрьского, Сунженского и Сошниковского сельских поселений Вичугского муниципального района Ивановской области к отопительному периоду 2025-2026 годов (приложение 1).
3. Утвердить программу проведения оценки обеспечения готовности теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, расположенных на территории Октябрьского, Сунженского и Сошниковского сельских поселений Вичугского муниципального района Ивановской области к отопительному периоду 2025-2026 годов (приложение 2).
4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Вичугского муниципального района в сети «Интернет».
5. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Вичугского муниципального района

Е.В. Глазов



Состав

комиссии по проверке готовности теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, расположенных на территории Октябрьского, Сунженского и Сошкинского сельских поселений Вичугского муниципального района Ивановской области к отопительному периоду 2025-2026 годов

Догадкин А.Н.

- заместитель Главы администрации, начальник отдела ЖКХ администрации Вичугского муниципального района, Председатель комиссии;

Беликов А.В.

- начальник отдела развития коммунальной инфраструктуры, ГО и ЧС отдела ЖКХ администрации Вичугского муниципального района, заместитель Председателя;

Мищенко Е.В.

- ведущий специалист отдела развития коммунальной инфраструктуры, ГО и ЧС отдела ЖКХ администрации Вичугского муниципального района, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Гусева М.Н.

- начальник отдела координации социальной сферы;

Макашина И.Е.

- начальник комитета имущественных и земельных отношений;

Барсукова Н.А.

- начальник отдела образования;

Яблоков С.Д.

- начальник службы эксплуатации МУП «Коммунальные системы» - единая теплоснабжающая организация.

ПРОГРАММА

проведения оценки обеспечения готовности теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, расположенных на территории Октябрьского, Сунженского и Сошкинского сельских поселений Вичугского муниципального района Ивановской области к отопительному периоду 2025-2026 годов

1. Общие положения

Настоящая программа разработана в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 "Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду", содержит информацию об объектах, подлежащих оценке обеспечения готовности к отопительному периоду, определяет работу комиссий по оценке обеспечения готовности объектов к отопительному периоду (далее - Комиссии), графики проведения оценки обеспечения готовности объектов к отопительному периоду.

2. Объекты, подлежащие оценке обеспечения готовности к отопительному периоду

Указанная комиссия в соответствии со статьей 20 Федерального закона от 27.07.2010 № 190 ФЗ «О теплоснабжении» осуществляет оценку обеспечения готовности к отопительному периоду на территории Октябрьского, Сунженского и Сошкинского сельских поселений Вичугского муниципального района Ивановской области в отношении следующих лиц:

2.1. Теплоснабжающие организации;

2.2. Управляющие организации по управлению многоквартирными домами, а также товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы при осуществлении ими деятельности по управлению многоквартирными домами;

2.3. Лица, с которыми в соответствии с частью 1 ст. 164 Жилищного кодекса Российской Федерации собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД;

2.4. Потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых, подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения и которые приобретают тепловую энергию (мощность), для использования, на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании, теплопотребляющих установках.

3. Работа комиссии по проверке готовности к отопительному периоду

3.1. Проверка осуществляется комиссией, образованной администрацией Вичугского муниципального района Ивановской области (далее - Комиссия). Работа Комиссии осуществляется в отношении объектов и организаций, согласно графику проведения проверок (приложение 1 к Программе).

3.2. При проверке комиссиями проверяется выполнение требований, установленных Правилами оценки готовности к отопительному периоду, введенными приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 № 2234.

3.3. В целях проведения оценки обеспечения готовности комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности. По решению комиссии проводится осмотр объектов оценки обеспечения готовности.

3.4. В отношении каждого объекта оценки обеспечения готовности устанавливается уровень готовности к отопительному периоду (далее — уровень готовности) на основании значения индекса готовности. Индекс готовности объекта оценки обеспечения готовности определяется расчетным способом с точностью до 2 знака после запятой в соответствии с формулами, установленными в оценочных листах. Уровень готовности лиц, указанных в пункте 2.1-2.4 настоящего Порядка, определяется как среднеарифметическое значение индексов готовности объектов оценки обеспечения готовности.

3.5. По результатам расчета индекса готовности устанавливается:

- уровень готовности «Не готов» — если индекс готовности меньше 0,8;
- уровень готовности «Готов» — если индекс готовности больше 0,9 и больше либо равен 0,8;

уровень готовности «Готов» — если индекс готовности больше либо равен 0,9.

3.6. Для лиц, указанных в п. 2.1 настоящего Порядка, в случае если балльная оценка хотя бы одного из нижеперечисленных показателей готовности, равна 0, то значение индекса готовности принимается не более 0,8.

- показатель наличия акта о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов в соответствии с требованиями пунктов 5.3.37, 6.2.17, 12.18 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115 (далее — Правила № 115) (подпункт 9.3.21 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

- показатель наличия актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 6.2.32 Правил № 115 (подпункт 9.3.19 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

- показатель наличия, разработанного в соответствии с пунктом 2.7.10 Правил № 115 нормативно-технического документа по организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта (пункт 9.3.14 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду).

3.7. Для лиц, указанных в п. 2.2-2.4 настоящего Порядка, в случае если балльная оценка хотя бы одного из нижеперечисленных показателей готовности, равна 0, то значение индекса готовности принимается не более 0,8.

- показатель наличия акта промывки теплопотребляющей установки (подпункт 11.5.1. пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

- показатель наличия акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) оборудования теплого пункта и внутридомовых сетей (подпункт 11.5.2. пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

- показатель наличия акта о проведении гидравлических испытаний на прочность и плотность оборудования теплого пункта, тепловых сетей в границах балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, включая трубопроводы теплового ввода и внутридомовых сетей оборудования теплого пункта и внутридомовых сетей (подпункт 11.5.5. пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду).

3.8. При расчете индекса готовности в случае, если требования к объекту теплоснабжения, установленные статьей 20 Федерального закона о теплоснабжении, не применяются в соответствии с законодательством Российской Федерации, значение показателя в оценочных листах принимается равным 1.

Результаты проверки оформляются актом проверки готовности к отопительному периоду (далее - акт), который составляется не позднее одного дня с даты завершения проверки, по рекомендуемому образцу согласно приложению 2 к Программе.

В акте содержатся следующие выводы комиссии по итогам проверки:

- объект проверки готов к отопительному периоду;
- объект проверки будет готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных комиссией;

- объект проверки не готов к отопительному периоду.

3.9. Паспорт готовности к отопительному периоду (далее - Паспорт) составляется по приложению 3 к Программе и выдается Администрацией Вичугского муниципального района Ивановской области по каждой проверяемой организации в течение 15 дней с даты подписания акта готовности в случае, если объект проверки готов к отопительному периоду, а также в случае, если замечания к требованиям по готовности, выданные комиссией, устранены в срок, установленный Актом.

3.10. В случае не устранения замечаний лицами, указанными в п. 2.1 настоящего Порядка, комиссия в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта передает данные федеральному органу исполнительной власти, уполномоченному на осуществление федерального государственного энергетического надзора, федеральным государственным надзорам в области промышленной безопасности, федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, исполнения наказаний (их подразделением).

3.11. В случае не устранения замечаний лицами, указанными в п. 2.2-2.4 настоящего Порядка, комиссия в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта передает данные органам государственной власти субъекта Российской Федерации в области жилищных отношений, осуществляющим региональный государственный надзор.

3.12. Не позднее одного рабочего дня с даты завершения оценки обеспечения готовности комиссия составляет акт по форме приложения № 2 к Программе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденному приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234.

В течение 5 рабочих дней со дня подписания акта комиссией для каждого лица, указанного в графике проведения оценки готовности к отопительному периоду, выдается паспорт готовности к отопительному периоду по форме приложения № 3 к Программе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденному приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234.

3.13. Организация, не получившая по объектам проверки паспорт готовности до даты, установленной Графиком проведения проверки готовности к отопительному периоду, согласно приложению 1 настоящей Программы, обязана, продолжив подготовку к отопительному периоду и устранение, указанных в Акте замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности. После уведомления комиссии об устранении замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности осуществляется повторная проверка. При положительном заключении комиссии оформляется повторный акт с выводом о готовности к отопительному периоду, но без выдачи паспорта в текущий отопительный период.

4. Требования по готовности к отопительному периоду для теплоснабжающих организаций

В целях оценки готовности теплоснабжающих организаций к отопительному периоду Комиссией должны быть проверены в отношении данных организаций документы, подтверждающие:

4.1. Выполнение требований, установленных частью 4 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», а именно:

- наличие укомплектованности служб;
- наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения;
- наличие положений о диспетчерской службе или распорядительного документа организации о назначении ответственного за диспетчерское управление;
- наличие организационно-распорядительных документов организации об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации;
- наличие эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций;
- проведение аттестации и проверки знаний работников и руководителей;
- проведение обучения работников действий в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте;

- наличие организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц;
 - наличие документации по охране труда и безопасному производству работ;
 - проведение противопожарных тренировок;
 - проведение наладки тепловых сетей и контроля за режимами потребления тепловой энергии, а также проведение режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения.
 - обеспечение качества теплоносителей.
 - обеспечение организации коммерческого учета тепловой энергии и теплоносителя.
 - обеспечение проверки качества строительства, реконструкции и капитального ремонта.
 - обеспечение продления срока эксплуатации объектов.
 - наличие актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений.
 - наличие актов и паспортов дымовых труб, в которых отражены результаты контроля их состояния.
 - проведение испытаний тепловых сетей.
 - проведение гидравлических испытаний тепловых сетей.
 - проведение шурфовок тепловых сетей.
 - проведение очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов.
 - наличие актов измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов.
 - обеспечение работоспособности оборудования насосных станций.
 - обеспечение наличия запасов топлива.
 - наличие запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации.
 - наличие лицензии Ростехнадзора и договора обязательного страхования гражданской ответственности.
 - выполнение мероприятий по резервированию систем теплоснабжения, определенных утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенных в инвестиционную программу.
 - наличие порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения.
 - 4.2. Выполнение в установленные сроки предписаний, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности (при наличии).
 - 4.3. Выполнение плана подготовки к отопительному периоду.
- Результаты проверки готовности теплоснабжающих организаций к отопительному периоду 2025 – 2026 годов оформляются оценочными листами для расчета индекса готовности к отопительному периоду 2025 – 2026 годов по рекомендуемому образцу согласно приложению 4 к Программе.

5. Требования по готовности к отопительному периоду для потребителей тепловой энергии

В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду уполномоченным органом должны быть проверены документы подтверждающие:

- 5.1 Выполнение требований, установленных частью 4 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», а именно:
- наличие актов промывок теплопотребляющих установок, проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;
 - проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя;
 - проведении проверки запорной арматуры и арматуры постоянного регулирования;
 - наличие организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц;
 - проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок;

- наличие организационно-распорядительных документов организации об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации;
 - наличие эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций;
 - наличие эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций;
 - обеспечение функционирования эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб;
 - проведение проверки работоспособности автоматических регуляторов.
 - наличие актов проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду.
 - отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель или наличие соглашения о реструктуризации задолженности.
 - наличие актов проверки узлов учета.
 - наличие актов проверки контрольно-измерительных приборов.
 - выполнение работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания;
 - обеспечение безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования (при наличии).
- 5.2 Выполнение в установленные сроки предписаний, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности (при наличии).
- 5.3 Выполнение плана подготовки к отопительному периоду.
- Результаты проверки потребителей тепловой энергии оформляются оценочными листами для расчета индекса готовности к отопительному периоду 2025 – 2026 годов по рекомендуемому образцу согласно приложению 5 к Программе.

6. Порядок взаимодействия теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии с Комиссией

1. Комиссия организует взаимодействие теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии в целях обеспечения их готовности к отопительному периоду и согласования документации, подтверждающей выполнение нормативных требований по готовности.
2. Теплоснабжающие организации представляют Комиссии информацию по выполнению требований готовности, указанных в разделе 4 Программы, а также представляют объекты, включенные в график проверки (приложение 1 к Программе).
3. Потребители тепловой энергии представляют Комиссии информацию по выполнению требований по готовности указанных в разделе 5 Программы, а также представляют объекты, включенные в график проверки (приложение 1 к Программе).

Приложение 1
к программе проведения оценки обеспечения готовности
теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии,
расположенных на территории Октябрьского,
Сунженского и Сошкинского сельских поселений
Вичугского муниципального района
Ивановской области
к отопительному периоду 2025-2026 годов

График проведения проверки готовности к отопительному периоду 2025-2026 года

№ п/п	Лица, подлежащие проверке	Объекты	Количество объектов	Сроки проведения проверки	Документы, проверяемые в ходе проверки
1	Теплоснабжающие организации: - МУП «Коммунальные системы»; - ОГКОУ «Вичугская коррекционная школа-интернат № 1».	Котельные, тепловые сети	14	с 25.07.2025 г. по 25.10.2025 г.	В соответствии с Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядками проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденными Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 № 2234.
2	Потребители тепловой энергии: - Администрация Октябрьского сельского поселения. Управляющие организации: - ООО «Управленец»; - ООО «Коммунальщик»; - ООО «СуперЖилСервис».	МКД, инж. сети	31	с 20.07.2025 г. по 10.09.2025 г.	В соответствии с Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядками проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденными Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 № 2234.
3	Потребители тепловой энергии – объекты образования: - МКОУ «Чертовищенская основная общеобразовательная школа им. А.Д.Гусева»; - МКОУ «Сошкинская средняя общеобразовательная школа»;	Здания, инж. сети	5	с 20.07.2025 г. по 01.09.2025 г.	В соответствии с Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядками проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденными Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 № 2234.

- МКОУ «Гавриловская основная общеобразовательная школа»; - МКДОУ детский сад «Радуга»; - МКДОУ детский сад «Улыбка».					отопительному периоду, утвержденными Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 № 2234.
Потребители тепловой энергии – объекты культуры: - МБУ «Вичугский районный дом культуры»; - МБУ КЦиД Октябрьского сельского поселения Вичугского муниципального района Ивановской области; - МБУ «Культурно-досуговый комплекс «Спектр» Сунженского сельского поселения.	Здания, инж. сети	3	с 20.07.2025 г. по 10.09.2025 г.		В соответствии с Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядками проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденными Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 № 2234.
Потребители тепловой энергии – объекты здравоохранения: - ОБУЗ «Вичугская центральная районная больница».	Здания, инж. сети	2	с 20.07.2025 г. по 10.09.2025 г.		В соответствии с Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядками проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденными Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 № 2234.
Потребители тепловой энергии – прочее: - ИП Горбунов Г.В.; - ИП Навалов Н.И.; - ИП Пашинская Н.В.	Здания, инж. сети	2	с 20.07.2025 г. по 10.09.2025 г.		В соответствии с Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядками проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденными Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 № 2234.

Приложение 2
к программе проведения оценки обеспечения готовности
теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии,
расположенных на территории Октябрьского,
Сунженского и Сошниковского сельских поселений
Вичугского муниципального района
Ивановской области
к отопительному периоду 2025-2026 годов

АКТ № _____
обеспечения готовности к отопительному периоду ____ / ____ гг.

_____ 20 ____ г.
(место составления акта)

_____ (дата составления акта)

Комиссия, образованная _____
(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)
в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к отопительному
периоду от " ____ г., утвержденной Постановлением Администрации Вичугского
муниципального района Ивановской области от № ____
с " ____ г. по " ____ г. в соответствии с Федеральным законом от 27
июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" провела оценку обеспечения готовности к
отопительному периоду

(наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности)
Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в отношении
следующих объектов оценки обеспечения готовности:

В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду комиссия
установила:

Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

Объект оценки обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)

2. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)

Приложение: 1. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду
на ____ л. в I экз.
(объект оценки обеспечения готовности)
2. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду
на ____ л. в I экз.
(объект оценки обеспечения готовности)
3. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду
на ____ л. в I экз.
(объект оценки обеспечения готовности)

Председатель комиссии: _____
(подпись, расшифровка подписи)
Заместитель председателя
комиссии: _____
(подпись, расшифровка подписи)
Члены комиссии: _____
(подпись, расшифровка подписи)

С актом оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:
" ____ " ____ 20 ____ г.
(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя)
в отношении которого проводилась оценка обеспечения готовности к отопительному периоду)

Приложение 3
к программе проведения оценки обеспечения готовности
теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии,
расположенных на территории Октябрьского,
Сунженского и Сошкинского сельских поселений
Вичугского муниципального района
Ивановской области
к отопительному периоду 2025-2026 годов

ПАСПОРТ

готовности к отопительному периоду ____ / ____ гг.

Выдан _____
(полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка готовности к отопительному периоду:

1. _____;
2. _____;
3. _____.

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт проверки готовности к отопительному периоду от _____ N _____.

(подпись, расшифровка подписи и печать уполномоченного органа, образовавшего комиссию по проведению проверки готовности к отопительному периоду)

Приложение 4
к программе проведения оценки готовности
теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии,
расположенных на территории Октябрьского,
Сунженского и Соликамского сельских поселений
Вичугского муниципального района
Ивановской области
к отопительному периоду 2025-2026 годов

Оценочный лист
для расчета индекса готовности к отопительному периоду
теплоснабжающих организаций

N п/п	Образложение требования	Подтверждающий документ	Показатель	Всё показатели	Наименование показателя	Расчет показателей готовности (формула)	Зачетные (зачисляется комиссия)	Зачетание (в случае наличия с указанием сроков устранения)
ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ								
1	Выполнить требования, установленные частью 4 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" (далее - "Федеральный закон о теплоснабжении") (подпункт 9.1 пункта 9 Правил обеспечения готовности к		Показатель выполнения требований Федерального закона о теплоснабжении	0,9	$K_{\text{гнп}} \text{ гнп}$	$I_{\text{гнп}} = \frac{K_{\text{гнп}} \text{ гнп} * 0,9 + K_{\text{гнп}} \text{ гнп} * 0,05 + K_{\text{гнп}} \text{ гнп} * 0,05}{K_{\text{гнп}} \text{ гнп}}$ $K_{\text{гнп}} \text{ гнп} = \frac{K_{\text{гнп}} \text{ гнп} * 0,05 + K_{\text{гнп}} \text{ гнп} * 0,01 + K_{\text{гнп}} \text{ гнп} * 0,01 + K_{\text{гнп}} \text{ гнп} * 0,25 + K_{\text{гнп}} \text{ гнп} * 0,65 + K_{\text{гнп}} \text{ гнп} * 0,01 + K_{\text{гнп}} \text{ гнп} * 0,01}{K_{\text{гнп}} \text{ гнп}}$		

1.1	Обеспечивать функционирование диспетчерской и аварийной служб (пункт 1 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.1 - 9.3.8 пункта 9 Правил	Показатель обеспечения функционирования диспетчерской и аварийной служб	0,05	$K_{\text{фнп}} = K_{\text{гнп}} * 0,1 + K_{\text{гнп}} * 0,1 + K_{\text{гнп}} * 0,1 + K_{\text{гнп}} \text{ гнп} * 0,1 + K_{\text{гнп}} * 0,1 + K_{\text{гнп}} * 0,1 + K_{\text{гнп}} * 0,1 + K_{\text{гнп}} * 0,1$		
1.1.1		Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего диспетчерские функции диспетчерской и аварийной служб или договор на техническое обслуживание диспетчерских аппаратов	Показатель наличия персонала, осуществляющего функции диспетчерской и аварийной служб или договор на техническое обслуживание диспетчерских аппаратов	0,1	$K_{\text{гнп}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0	

1.1.2	Копия заключенного соглашения об управлении системой теплоснабжения	Показатель наличия	0,1	$K_{\text{конт}} = N_{\text{конт}} / N_{\text{всего РСО в системе теплоснабжения}}$	
1.1.2.1	Копия заключенного соглашения об управлении системой теплоснабжения, в соответствии с требованиями Правил теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 08 августа 2012 г. N 808 (далее - Правила)	Количество заключенных соглашений об управлении системой теплоснабжения	-	$N_{\text{конт}}$	Фактическое значение
1.1.2.2	Копия заключенного соглашения об управлении системой теплоснабжения, в соответствии с требованиями Правил теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 08 августа 2012 г. N 808 (далее - Правила)	Количество организаций в системе теплоснабжения	-	$N_{\text{всего РСО в системе теплоснабжения}}$	Фактическое значение
1.1.3	Утвержденное положение о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление	Показатель наличия положения о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление	0,1	$K_{\text{диск}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0

1.1.4	Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования	Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования	0,1	$K_{\text{конт}} = \frac{K_{\text{конт}}}{K_{\text{конт}} + 0,5 + K_{\text{конт}} \cdot 0,5}$	
1.1.4.1	Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	0,5	$K_{\text{конт}} = 1$ $K_{\text{конт}} = 0$	
1.1.4.2	Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	Показатель наличия перечня документации эксплуатирующей	0,5	$K_{\text{конт}} = 1$ $K_{\text{конт}} = 0$	

диспетчерское управление в соответствии с требованиями раздела 15 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 24 марта 2003 г. N 115 (далее - Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок) (подпункт 9.3.3 пункта 9 Правил)					
Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования					
Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО					
Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО					

1.1.5

разработанного в соответствии с пунктом 2.78 Правил промышленной безопасности при эксплуатации объектов стационарного и передвижного под давлением, утвержденных приказом Ростсудавтора от 15 декабря 2020 г. N 536 <З> (далее - Правила промышленной безопасности), и документации эксплуатирующей организации для объектов стационарного и передвижного под давлением, утвержденной Ростсудавтором, в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил технической эксплуатации энергоустановок тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.4 пункта 9 Правил)	организации для объектов, не являющихся ОПО				0,1	К _{эксплуатации} автор	Показатель, наличие эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или)	Наличие - 1 Отсутствие - 0					
--	---	--	--	--	-----	---------------------------------	---	-------------------------------	--	--	--	--	--

1.1.6

Правила технической эксплуатации энергоустановок тепловых энергоустановок, инструкции по эксплуатации теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктами 2.78, 3.63 и 3.64 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.5 пункта 9 Правил)	Показатель, наличие удостоверений о проверке знаний или журналы проверки знаний, протоколов проверки знаний и (или) копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей	0,1	К _{знаний}	$K_{\text{знаний}} = \frac{K_{\text{знаний}}}{K_{\text{знаний}} + K_{\text{знаний}}} \cdot 0,5 + \frac{K_{\text{знаний}}}{K_{\text{знаний}} + K_{\text{знаний}}} \cdot 0,5$				Наличие - 1 Отсутствие - 0	К _{знаний} от 0 до 1				
---	--	-----	---------------------	---	--	--	--	-------------------------------	-------------------------------	--	--	--	--

Правила технической эксплуатации энергоустановок тепловых энергоустановок, инструкции по эксплуатации теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктами 2.78, 3.63 и 3.64 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.5 пункта 9 Правил)	Показатель, наличие удостоверений о проверке знаний или журналы проверки знаний, протоколов проверки знаний и (или) копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей	0,5	К _{знаний}	$K_{\text{знаний}} = \frac{K_{\text{знаний}}}{K_{\text{знаний}} + K_{\text{знаний}}} \cdot 0,5 + \frac{K_{\text{знаний}}}{K_{\text{знаний}} + K_{\text{знаний}}} \cdot 0,5$				Наличие - 1 Отсутствие - 0	К _{знаний} от 0 до 1				
---	--	-----	---------------------	---	--	--	--	-------------------------------	-------------------------------	--	--	--	--

117	118
-----	-----

Копии документов, подтверждающих проведение обучения работников в случае аварии или инцидента на объекте, произошедшем в соответствии со статьями 10 Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", в Федеральном архиве Российской Федерации	Показатель наличия документов, подтверждающих проведение обучения работников в случае аварии или инцидента на объекте, произошедшем в соответствии со статьями 10 Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", в Федеральном архиве Российской Федерации	0,1	$K_{\text{ФАП}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0	$K_{\text{ФАП}} = 0,5 + K_{\text{ФАП}}$
Уставленные пункты 2.1.2,	Показатель наличия организации	0,1	$K_{\text{ФАП}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0	$K_{\text{ФАП}} = 0,5 + K_{\text{ФАП}}$

1.1.8.1	
1.1.8.2	

2.1.3 Правила эксплуатации энергоустановок тепловых энергоустановок, организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов не отнесенных к ОПО, и (или) документация на назначение ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО	распорядительных документов организации о назначении лиц за тепловые энергоустановки и (или) ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственное проведение работ, контроль при эксплуатации оборудования на ОПО	0,5	К _{рас} 0,5		
Правила промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденные приказом Минтруда России от 17 декабря 2020 г. N 924н «Об утверждении Правил (подпункт 9.3.9 пункта 9 Правил)	Показатель наличия организационно-распорядительных документов на назначение ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО	0,5	К _{рас} 0,5	Наличие - 1 Отсутствие - 0	
Правила промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденные приказом Минтруда России от 17 декабря 2020 г. N 924н «Об утверждении Правил (подпункт 9.3.9 пункта 9 Правил)	Показатель наличия организационно-распорядительных документов на назначение ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственное проведение работ, контроль при эксплуатации оборудования на ОПО	0,5	К _{рас} 0,5	Наличие - 1 Отсутствие - 0	

1.1.9	
1.1.10	

9.3.8 пункта 9 (Правил)	Утвержденные инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления нарядов-допусков, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам	0,1	К _{рас} 0,1	Наличие - 1 Отсутствие - 0	
Копии утвержденных в соответствии с пунктом 2.3.48 Правил технической	Показатель наличия программ, протоколов, журналов, подтверждающих проведение тренировок	0,1	К _{рас} 0,1	Наличие - 1 Отсутствие - 0	

1.2	Проводить наладку принадлежащих им тепловых сетей (пункт 2 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении) и осуществлять контроль за режимами эксплуатации тепловых сетей операторами тепловых сетей (пункт 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Результаты и утвержденные в установленном порядке температурные графики, гидравлические режимы работы систем теплоснабжения на предстоящий отопительный	Показатель наличия температурных графиков, гидравлических режимов работы систем теплоснабжения	0,01	$K_{\text{тем.граф.}} = \frac{K_{\text{тем.граф.}}}{K_{\text{тем.граф.}}} \cdot 0,5 + K_{\text{тем.граф.}} \cdot 0,5$	Наличие - 1 Отсутствие - 0						
1.2.1	Проводить наладку принадлежащих им тепловых сетей (пункт 2 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении) и осуществлять контроль за режимами эксплуатации тепловых сетей операторами тепловых сетей (пункт 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Результаты и утвержденные в установленном порядке температурные графики, гидравлические режимы работы систем теплоснабжения на предстоящий отопительный	Показатель наличия температурных графиков, гидравлических режимов работы систем теплоснабжения	0,5	$K_{\text{тем.граф.}} = \frac{K_{\text{тем.граф.}}}{K_{\text{тем.граф.}}} \cdot 0,5 + K_{\text{тем.граф.}} \cdot 0,5$	Наличие - 1 Отсутствие - 0						

1.2.2	Период, в течение которого осуществляются работы по контролю режимов работы систем теплоснабжения (пункт 9 Правил)	Техническое обеспечение, отчеты о проведении работ по контролю режимов работы систем теплоснабжения (пункт 9 Правил)	Показатель наличия технических отчетов о проведении работ по контролю режимов работы систем теплоснабжения (пункт 9 Правил)	0,5	$K_{\text{тем.граф.}} = \frac{K_{\text{тем.граф.}}}{K_{\text{тем.граф.}}} \cdot 0,5 + K_{\text{тем.граф.}} \cdot 0,5$	Наличие - 1 Отсутствие - 0						
	Период, в течение которого осуществляются работы по контролю режимов работы систем теплоснабжения (пункт 9 Правил)	Техническое обеспечение, отчеты о проведении работ по контролю режимов работы систем теплоснабжения (пункт 9 Правил)	Показатель наличия технических отчетов о проведении работ по контролю режимов работы систем теплоснабжения (пункт 9 Правил)	0,5	$K_{\text{тем.граф.}} = \frac{K_{\text{тем.граф.}}}{K_{\text{тем.граф.}}} \cdot 0,5 + K_{\text{тем.граф.}} \cdot 0,5$	Наличие - 1 Отсутствие - 0						

1.3	Обеспечивать качество теплоснабжения (пункт 4 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Копия утвержденной инструкции по эксплуатации установок для джакетной воды (если предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкция по эксплуатации теплового пункта коммерческого режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей, разработанный в соответствии с требованиями пункта 12.9 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, пункта 278 Правил промышленной безопасности (кодпункт 9.3.12	Показатель обеспечения качества теплоснабжения	0,01	Качество	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
-----	---	---	--	------	----------	-------------------------------	--	--

1.4	Организовывать коммерческий учет тепловой энергии и электрической энергии (пункт 5 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Копии актов ввода в эксплуатацию и актов периодической проверки учета и средств измерений, входящих в состав учета (в случае организации коммерческого учета в тепловом пункте и районной балансовой принадлежности, предусмотренные Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2009 г. N 1034 (далее - Правила коммерческого учета). Результаты поверки приборов и средств измерений, входящих в состав учета и подлежащих поверке.	Показатель организации коммерческого учета тепловой энергии и электрической энергии	0,01	Качество	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
-----	--	---	---	------	----------	-------------------------------	--	--

	16.2
--	------

[illegible]

1.6.3		1.6.4
-------	--	-------

(подпункт 9.3.16 пункта 9 Правил)	Количественные показатели наличия актов и паспортов дымоходов, в которых в соответствии с требованиями пункта 3.3.14 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок отражены результаты наблюдений за состоянием дымоходов, футляров, фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымоходов, за состоянием дымоходов, футляров, фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымоходов, за состоянием	0,05	К _{дмх} труб	Наличие - 1 Отсутствие - 0 В случае если обнаружены нарушения, не влияющие на безопасность эксплуатации, принимается значение 1. К _{дмх} труб	
(подпункт 9.3.17 пункта 9 Правил)	Акты (технические освидетельствования)	0,01	К _{акт}	Наличие - 1	

	167		168	
--	-----	--	-----	--

1.6.9
1.6.10
1.6.10. ₁
1.6.10. ₂
1.6.10. _{2.1}

1.6.10.
2.2

топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации	утвержденный нормативный объем запаса топлива, тыс. т	Запас _{нормат}	фактическое значение	
запасов топлива на источниках тепловой энергии в соответствии с Порядком определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), утвержденным приказом Минэнерго России от 10 августа 2012 г. N 377 (полный текст в приложении 9.3.25 пункта 9 Правил)				

1.6.11.
2

Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 2.7.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, перечень запасов материалов, запасов арматуры, запасов частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проверки инвентаризации запасов материалов, арматуры, запасов частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, оформленные в соответствии с требованиями	показатель наличия запасов материалов, запасов арматуры, запасов частей, средств механизации	0,01	K _{матр} % наличия запасов мат. факт по инвентар	K _{матр} = % наличия запасов мат. факт по инвентар / 100	
			% наличия запасов мат. факт по инвентар	Фактическое значение	

1.6.12	Положения по вопросам бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденные приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. N 34н <З> (подпункт 9.3.26 Пункта 9 Правил)	Показатель наличия лицензий на осуществление деятельности в области страхования гражданской ответственности	0,01	К _{крит}	Наличие - 1 Отсутствие - 0				
	В соответствии с требованиями части 1 статьи 9 Федерального закона о промышленной безопасности копии лицензий или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора, копии договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного с соответствующим законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности								

	Выполнять мероприятия по резервированию систем теплоснабжения, определенные утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенные в инвестиционную программу по развитию теплоснабжающей или теплоснабжающей	1.7							
	Наличие мер по резервированию систем теплоснабжения, определенных утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенные в инвестиционную программу по развитию теплоснабжающей или теплоснабжающей	Резервирование на допуск в эксплуатацию и (или) временное резервирование на допуск в эксплуатацию на объекты теплоснабжения в соответствии с требованиями Правил выдачи	Разрешение на допуск в эксплуатацию энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоэнергетических	0,01	К _{крит}	Наличие - 1 Отсутствие - 0			
	Выполнять мероприятия по резервированию систем теплоснабжения, определенные утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенные в инвестиционную программу по развитию теплоснабжающей или теплоснабжающей	Показатель наличия разрешения на допуск в эксплуатацию энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоэнергетических	Разрешение на допуск в эксплуатацию и (или) временное резервирование на допуск в эксплуатацию на объекты теплоснабжения в соответствии с требованиями Правил выдачи						

		мобильными, исполнения показаний (их подписанием) (с. 10) пункт 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной собственности) (подпункт 9.2 пункта 9 Правил)	Показатель наличия утвержденного плана подготовки к отопительному периоду	0,05	K _{ном}	Наличие - 1 Отсутствие - 0			
3	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил (подпункт 9.3 пункта 9 Правил)	План подготовки к отопительному периоду (пункт 3 Правил)							

Приложение 5
к программе проведения оценки обеспечения готовности
теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии,
расположенных на территории Октябрьского,
Сузунского и Сошниковского сельских поселений
Вичугского муниципального района
Ивановской области
к отопительному периоду 2025-2026 годов

Оценочный лист

для расчета индекса готовности к отопительному
периоду потребителей тепловой энергии, теплоснабжающих установок которых подключены (технологически присоединены) к
системе теплоснабжения, приобретающих тепловую энергию (мощность), теплоснабжающих для использования на принадлежащих им
на праве собственности или ином законном основании теплоснабжающих установках, управляющих организациях, а также
товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов или иных
специализированных потребительских кооперативов при условии осуществления ими деятельности по управлению
многоквартирными домами, а также лиц, с которыми в соответствии с частью 1 статьи 164 Жилищного кодекса Российской
Федерации собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или)

выполнению работ по ремонту общего имущества в целях надлежащего содержания и (или) ремонта внутридомовой системы отопления в многоквартирном доме, или председателя совета многоквартирного дома в случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме не принято решение о заключении таких договоров, или муниципальными образованиями в случае, если способ управления многоквартирным домом не выбран или выбраный способ управления не реализован

N п/п	Обязательные требования	Подтверждающий документ	Показатель	Вес показателя	Наименование показателя	Расчет показателей готовности (формула)	Значение (заполняется комиссией)	Замечание (в случае наличия, с указанием сроков устранения)
			ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ			$I_{\text{гготр}} = K_{\text{кач}} \cdot \sigma_{\text{тех}}$ $\sigma_{\text{тех}} = 0,85 + K_{\text{кач}} \cdot \sigma_{\text{тех}}$ $0,06 + K_{\text{кач}} \cdot 0,02 + K_{\text{кач}} \cdot 0,05 + K_{\text{кач}} \cdot 0,02$		
1	Выполнить требования, установленные <u>Заказом № 20-Федеральное задание № 27</u> от 27 июля 2010г. N 190-ФЗ "О техническом обеспечении" (далее - Федеральный закон о техническом обеспечении) (подпункт 1.1.1. пункта 1.1. Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министром России	-	Показатель выполнения требований Федерального закона о техническом обеспечении	0,85	K _{кач} и σ _{тех}	$K_{\text{кач}} \cdot \sigma_{\text{тех}} = K_{\text{кач}} \cdot 0,85 + K_{\text{кач}} \cdot 0,06 + K_{\text{кач}} \cdot 0,02 + K_{\text{кач}} \cdot 0,05 + K_{\text{кач}} \cdot 0,02$		

1.1.6	оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем отопления и горячего водоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Показатель наличия перечня производственных инструкций по эксплуатации тепловых энергоустановок и инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОТО, разработанного в соответствии с пунктом 2.78 Правил промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОТО, разработанного в соответствии с пунктом 2.82 Правил промышленной безопасности тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.6 пункта 11 Правил)	Показатель наличия перечня производственных инструкций по эксплуатации тепловых энергоустановок и инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОТО	0,01	К _{критич.}	Наличие - 1 Отсутствие - 0			
1.1.7	Утвержденные в соответствии с требованиями пункта 2.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок эксплуатационные инструкции	Показатель наличия инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных	Показатель наличия инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных	0,01	К _{эксплуатацион. инстр}	Наличие - 1 Отсутствие - 0			

1.1.8	Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов в соответствии с пунктом 9.1.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, а также документация на здание (сооружение) и части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении) (подпункт 11.5.8 пункта 11 Правил)	Показатель наличия паспортов тепловых пунктов и проектно-технической документации на здание в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам	0,01	К _{паспорт тех. пункт}	Наличие - 1 Отсутствие - 0				
1.1.9	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие должностных лиц, имеющих функцию эксплуатации, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае присоединения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (подпункт 11.5.9 пункта 11 Правил)	Показатель наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатации, диспетчерской и аварийной служб или договоров на техническое обслуживание, энергосервисные контракты	0,01	К _{шт}	Наличие - 1 Отсутствие - 0				
1.1.10	Акты или документы, подтверждающие проверку	Показатель наличия актов или документов,	0,01	К _{пр.з. инстр}	Наличие - 1 Отсутствие - 0				

1.2	Обеспечивать тепловой баланс потребления тепловой энергии (ПУНКТ 2, статья 20 Федерального закона о теплоснабжении)	рабочих температур автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик в установках систем регулирования (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя в системах отопления и воды на системах горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с ПУНКТАМИ 9.3.22, 9.4.18 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (ПЕДУЭТ, 11.5.10 ПУНКТ 11 Правил)	подтверждающих работоспособность автоматических регуляторов температуры воды				
		Документы, предусматривающие показатели: 5.11, 11.5.19 ПУНКТ 11 Правил	Показатель обеспечения работоспособности устройств теплоснабжения режима потребления тепловой энергии	0,03	К _{крит}	$K_{крит} = K_{кр} \cdot 0,5$ и $K_{кр} \geq 0,5$	
1.2.1	Акти осмотра объектов теплоснабжения в теплопотребляющих установках на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на энергостанциях или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения	Показатель наличия актов осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок		0,5	К _{кр}	Наличие - 1 Отсутствие - 0	

1.2.2	(подпункт 11.5.11 пункта 11 Правил)	Подписаный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки готовности к отопительному периоду, составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасности эксплуатации теплоснабжающих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или приложении к договору требований к актам приема-передачи тепловой энергии (подпункт 11.5.19 пункта 11 Правил)	0,5	Показатель наличия актов готовности теплоснабжающей установок объекта к отопительному периоду	$K_{\text{наличие}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0	
1.3	Обеспечивать отсутствие задолженности за поставленные теплоу и энерго (мощность), теплоснабжения (статья 20 (пункт 3, часть 6) Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.12, 11.5.13 пункта 11 Правил	0,15	Показатель отсутствия задолженности за поставленные теплоу и энерго	$K_{\text{наличие}}$	$K_{\text{наличие}} = K_{\text{наличие}} \cdot 0,05 + K_{\text{наличие}} \cdot 0,95$	
1.3.1		Копии заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (подпункт 11.5.12 пункта 11 Правил)	0,05	Показатель наличия заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности	$K_{\text{наличие}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0	
1.3.2		Акт сверки расчетов за	0,95	Показатель отсутствия	$K_{\text{наличие}}$	Наличие - 1	

3	Обеспечить наличие в многоквартирном доме необходимого количества приборов учета газа, предусмотренного пунктом 11 Правил пользования газом в многоквартирных домах и помещений жилищно-коммунального назначения Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2002 г. N 117, в котором содержится требование о наличии приборов учета газа в многоквартирных домах и помещениях жилищно-коммунального назначения при содержании и эксплуатации внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению (подпункт 11.3 пункта 11 Правил)	Пункт 11 Правил	Для лиц, указанных в подпунктах 1.4, 1.5 пункта 11 Правил, обеспечивающих каналов вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме (пункт 11.5, 18 пункта 18 Правил)	Показатель наличия акта обследования дымоходов и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом	0,02	$K_{\text{газ}} = K_{\text{газ, акт}} * 0,5 + K_{\text{газ, мн.обн}} * 0,5$			
3.1				Показатель наличия акта обследования дымоходов и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом	0,5	$K_{\text{газ, акт}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
3.2				Показатель наличия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	0,5	$K_{\text{газ, мн.обн}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
4	Обеспечить выполнение в установленном порядке предписаний, влекущих наложение на виновных в нарушении работ	Справка, представленная федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в	Справка, представленная федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в	Показатель выполнения предписаний, влекущих наложение на виновных в нарушении работ	0,05	$K_{\text{спр}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0	Не закладывается	

в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленности, безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, безопасности, государственной охраны, внешней разведки, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделений) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности), в том числе по оценке готовности к отопительному периоду (подпункт 11.3 пункта 11 Правил)	области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленности, безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, безопасности, государственной охраны, внешней разведки, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделений) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности), в том числе по оценке готовности к отопительному периоду (подпункт 11.3 пункта 11 Правил)								
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--

