



**INVEST  
IN IVANOVO**  
LET'S DO BUSINESS



## Вичугский район

муниципальные образования Ивановской области



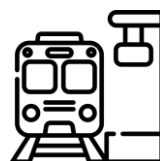
**1003,2**

кв.км  
площадь  
Вичугского района

## Основные социально-экономические показатели



Вичуга - Иваново - 71 км.  
Автомобильная дорога  
областного значения  
«Ковров-Шуя-Кинешма».



Расстояние от ж/д станции  
Вичуга Северной железной  
дороги до ж/д станции  
Иваново - 67,3 км.,

Основные реки: Волга (17 км). Через район проходит водораздел, отделяющий правые притоки Волги (река Сунжа и ее притоки Вичужанка, Ландуга, Тега, Сенцы) от левых притоков Клязьмы – Луха и притоков Тезы (Межица, Молочна и верховьев притоков Постны).

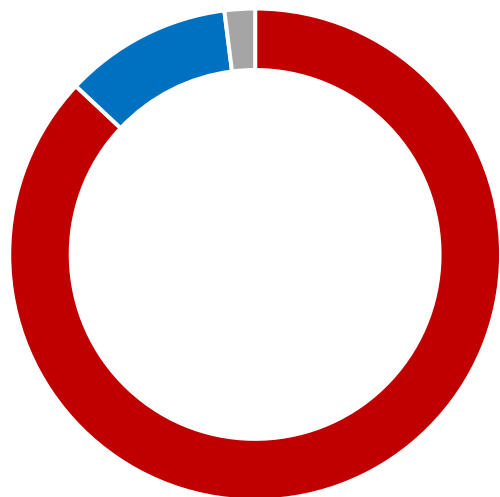
На территории района имеются месторождения общераспространенных полезных ископаемых:

- д. Василево, д. Семигорье – песчано-гравийный материал,
- д. Матушкино, д. Красные горы, д. Шалдово – строительные пески,
- д. Боротиха, п. Ново-Писцово, п. Старая Вичуга – кирпичные суглинки.

Запасы полезных ископаемых:

- песок для производства строительных растворов по категориям А+В+С1 – 2,0 тыс.куб.м;
- кирпичные суглинки для производства полнотелого кирпича по кат. А+В+С1 марки 75-100-150 – 1,2 тыс. куб.м.

# Экономический потенциал



**87%**

Текстильная промышленность

**11%**

Сельское хозяйство

**2%**

Прочие отрасли

На территории района осуществляют деятельность **16** с/х предприятий и крестьянских(фермерских) хозяйств.

**284,2 млн руб.**

Объем инвестиций за  
2020-2023 гг.

**45 ед.**

Юридические лица

**257 ед**

Индивидуальные  
предприниматели

**526 ед**

Самозанятые

Общее количество СМСП – **302 ед.**

## ООО «Фабрика «Красный Октябрь»

количество работников - 534 человек

вид деятельности - Отделка тканей и текстильных изделий

## ООО «Галтекс»

количество работников - 515 человек

вид деятельности - Производство хлопчатобумажных тканей

## Кадровый потенциал

**15 732 чел**

Численность населения  
(мужчины – 46%,  
женщины – 54%)

**8 778 чел**

Численность трудоспособного населения (55,8%)

**- 308 чел**

Миграция за 2020-2023 гг.

**1 145 чел**

Среднесписочная численность работников

**35 670 руб.**

Среднемесячная заработная плата

**8 чел**

Уровень безработицы (0,09 %)



## Конкурентные преимущества

**В состав района входит Каменское городское поселение, являющееся монопрофильным муниципальным образованием.**

Территория поселения составляет 218 га.

Общая численность населения на 01.01.2024г. – 3527 человек.

Основу экономического потенциала Каменского городского поселения составляет текстильное предприятие ООО «Фабрика «Красный Октябрь».

1. Разнообразие природных ландшафтов, благоприятная экологическая обстановка, богатое историческое наследие.
2. Наличие водных объектов (р.Волга, р.Сунжа).
3. Транспортная доступность.
4. Наличие полезных ископаемых.
5. Высокий уровень газификации сетевым природным газом



# Меры поддержки инвесторов

## Приоритетные инвестиционные направления (отрасли экономики)

Приоритеты развития района и потенциальные сферы для инвестирования

 Легкая промышленность	 Сельское хозяйство	 Туризм
---	---	---



# Предложения для инвесторов



## Готовые площадки:



«Зеленые» (для развития туризма)

**2,4 га**

Земельный участок для размещения объектов физической культуры и спорта площадью

**3,6 га**

Земельный участок под спортивную базу

Потенциальным инвесторам предлагаются два смежных земельных участка в д. Семигорье, один из которых расположен на берегу живописной экологически-чистой реки Сунжа, а другой в 50 метрах от берега реки Волга.

Наличие рекреационной зоны на значительном удалении от крупных населенных пунктов обеспечивает экологическую чистоту.

Объекты, построенные на этих участках, будут идеальными для развития событийного туризма, туров выходного дня, экотуризма, а также для создания спортивных баз, проведения различных соревнований, благодаря бескрайним волжским просторам, ровной местности, транспортной доступности от Москвы и отличной экологии.

# Предложения для инвесторов



## Готовые площадки:



«Зеленые» (для развития туризма)

**17,8 га**

Земельный участок под базу отдыха между д. Стрелка и д. Борщевка. Территория располагается в 18 км от живописного Плеса, на таком же расстоянии, но только вверх по Волге – от Кинешмы, в 70 км от Костромы, стоит как бы на полуострове – с севера омывается рекой Волгой, с юго-востока – рекой Сунжей. В окрестностях расположены многочисленные памятники археологии – курганы, городища.

**1,2 га**

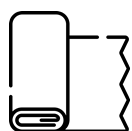
**0,2 га**

Земельный участок для размещения объектов гостиничного типа и автосервиса 1,2 га в 0,8 км. северо – восточнее д. Хреново и земельный участок под строительство топливно – заправочного комплекса, площадью 0,2 га, участок примыкает к автомобильной дороге Ковров – Шуя – Вичуга. Привлекательность земельных участков обусловлена тем, что земельные участки примыкают к региональной дороге, протяженность которой составляет 265 км, проходящей с запада на восток Ивановской области и связывающей между собой города Юрьеvec – Кинешма – Вичуга – Родники – Иваново – Тейково и западный посёлок Ильинское-Хованское.



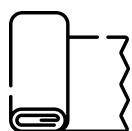


## Успешные бизнес-кейсы



### «Техническая и технологическая модернизация производства»

ООО «Галтекс», срок реализации - **2020-2021** гг.  
объем инвестиций **200 млн. рублей**  
создано **27 рабочих мест**



### «Строительство здания ткацкого производства площадью 7800 кв.м.»

ООО «Галтекс», срок реализации – **2021-2023**гг.  
объем инвестиций **500 млн. рублей**,  
создано **80 рабочих мест**



**ГЛАЗОВ  
ЕВГЕНИЙ ВАЛЕНТИНОВИЧ**

Глава Вичугского муниципального района

8-910-999-01-07

**РАЗУМОВА ВАЛЕНТИНА ВЛАДИМИРОВНА**

начальник управления экономического развития и сельского хозяйства, начальник  
отдела экономики

8 (49354) 2-40-22, 8-930-357-15-39; adm-ekon@yandex.ru

**АДМИНИСТРАЦИЯ ВИЧУГСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

Адрес: 155331, Ивановская область, г. Вичуга, пер. Широкий, д.4;

официальный сайт: <https://vichugskij-r24.gosweb.gosuslugi.ru/>;

адрес электронной почты: admvmr@ivreg.ru;

тел.(49354) 2-44-54,2-42-32, факс 2-20-55

